

Svar på forespørgsel fra Østmøn Lokalråd om kloakering af Magleby

Kloakering af Magleby er beskrevet i spildevandsplan for Vordingborg Kommune 2009-2020, vedtaget i kommunalbestyrelsen sept. 2009. For nykloakerede ejendomme opkræves et (lovbestemt) tilslutningsbidrag, beskrevet i Betalingsvedtægt for Vordingborg Spildevand (kan ses på deres hjemmeside: <http://www.vordingborgforsyning.dk/spildevand/regulativ-og-kloakbetalingsvedtaegt>).

Kommunen har i den forløbne tid afsøgt arkiver, både lokale og fjerne, for at finde indikation for, at der skulle være offentlig kloak i Magleby. Dokumenter, der kun belyse dette, ville være gamle Landvæsenskommissionskendelser eller opgørelser over betalte tilslutningsbidrag. Denne dokumentation har ikke kunne findes.

Landinspektør Niels Malmskov har også undersøgt sagen:

"Jeg har derfor eftersøgt om jeg via tinglysningssystemet kunne finde gamle tinglysninger der kunne sige noget om dette.

Jeg har fundet vedhæftede 2 ledningsdeklarationer (det ene tilsvarende lokalrådet sendte, det andet er tilsvarende) der hviler på gamle landvæsensnævns afgørelser. Disse 2 deklarerationer giver nabolandmænd tilladelse til at anlægge/omlægge 2 eksisterende afløbsledninger med kommunalt tilskud, og der bliver tilladelse til at der kan afledes "renset" spildevand til ledningerne. – Dette er imidlertid ikke det samme som at dermed er etableret offentlig kloak.

Hvis der i 1950 - 1960'erne skulle gennemføres en offentlig kloakering krævede dette godkendelse fra en sundhedskommission eller en landvæsenskommission. Jeg har i den anledning talt med Preben Hansen, som nu sidder i Lolland Kommune, men som tidligere sad i Storstrøms amt hvor han var med til at administrere vandløbslove m.v.. Han siger at amtet gjorde ret meget ud af at finde og samle de gamle landvæsenskommissionssager. Han har gemt en liste over hvilke rigtigt gamle sager (vist fra før 1950) som han har indsendt til Landsarkivet mens han sad i amtet. Magleby Sogn er ikke på denne liste. De sager der ikke blev indsendt til landsarkivet, blev afleveret til kommunerne i forbindelse med amtets nedlæggelse.

Hvis der derfor har været en gammel landvæsenskommissions sag eller sundhedskommissionssag, bør den findes i Vordingborg kommunes eget arkiv som man fik overdraget fra Storstrøms amt.

Jeg har tjekket på Statens Arkivers hjemmeside, hvor der er gode søgefunktioner. Der synes at være landvæsenskommissionskendelser og –protokoller for det gamle Præstø Amt, så hvis det er nødvendigt kan man fortsætte undersøgelserne her, men jeg foreslår, at I begynder med at se om der kan findes noget i det arkiv som kommunen fik overdraget fra Storstrøms amt. Hvis I kan finde nogle

landvæsenskommissionssager, men ingen fra Magleby, taler det for at der aldrig har været nogen kommunal kloak. Der er vel heller ingen gamle fælles trixanlæg eller lignende fra før Møn kommunes tid."

Egne undersøgelser (bl.a. E-arkivet for tidligere Storstrøms Amt) har som sagt ikke fundet disse dokumenter.

Mht. official-princippet, udtaler vores jurist Martin Vestergaard:

"Da det er konstateret, at Magleby m.h.t. spildevand ikke er nævnt i tidligere godkendte spildevandsplaner¹ som offentligt kloakeret eller nævnt i tidligere landvæsenskommissionskendelser, så synes jeg ikke, at officialprincippet indebærer, at vi skal foretage yderligere undersøgelser, herunder tekniske undersøgelser af rørføringen. Så langt kan vores pligt til at undersøge efter officialprincippet efter min opfattelse ikke strækkes, når formodningen ud fra de foreliggende oplysninger således mest er for, at Magleby ikke har været omfattet af en kommunal spildevandsordning."

Det er ikke umiddelbart muligt at bevise, at et område **ikke** er offentligt kloakeret.

Tinglysningsdokumentet:

Teksten i dokumentet beskriver/sikrer kommunens ret til at lede de pågældende typer spildevand/overfladevand videre i drænsystemet og er intet bevis eller indikation for, at området er offentligt kloakeret. Der er ingen beskrivelse af, at ejendomme der tilfører spildevand til den pågældende vej-ledning har betalt et bidrag for dette og/eller er pålagt en efterfølgende årlig afgift til vedligeholdelse af denne vej-ledning.

Tilslutningsbidrag:

Vordingborg Kommune har ikke umiddelbart mulighed for at suspendere betaling til tilslutning; dette er et anliggende for Vordingborg Spildevand A/S.

Carsten Møller

1/11-2013

¹ Spildevandsplaner: Møn Kommune 2001 og Vordingborg Kommune 2009