

Til Vordingborg Kommune

Vordingborg Spildevand A/S har i forbindelse med kloakering i Magleby opkrævet tilslutningsbidrag fra de berørte ejendomme i Magleby.

Imidlertid er der kommet konkrete oplysninger frem, som efter omstændighederne kan skabe tvivl om, hvorvidt betingelserne for at opkræve tilslutningsbidrag er opfyldt.

En kreds af borgere fra Magleby har derfor anmodet Østmøn Lokalråd om at bistå i sagen.

Foranlediget heraf skal Østmøn Lokalråd bede om en skriftlig begrundelse for berettigelsen af at opkræve tilslutningsbidraget. I den forbindelse skal vi anmode om, at begrundelsen indeholder en redegørelse for de oplysninger om sagens faktiske omstændigheder, som er tillagt væsentlig betydning for afgørelsen for den enkelte grundejer. Herunder bedes det oplyst, om der er væsentlige forhold i sagen, som kommunen ikke har afdækket.

Vi gør opmærksom på, at Vordingborg Kommune i henhold til officialprincippet som myndighed er ansvarlig for, at de nødvendige oplysninger foreligger - og dermed for at de nødvendige undersøgelser er foretaget - forinden myndigheden træffer en afgørelse. Det gælder i sagens natur ikke mindst, når der er tale om en bebyrdende forvaltningsakt.

Vi skal herunder bede kommunen forholde sig til et tinglysningsdokument for matrikel 3a i Magleby Magleby sogn, der er dateret d. 23. januar 1957. Af dokumentet fremgår, at en bestående 30 cm. ledning omlægges med nye mindst 30 & 35 cm. landbrugsrør, og at "Magleby Kommune betaler hertil, en gang for alle, den sum 500,00 kr. for afløb fra vejarealer og parkeringsplads *og har ret til at tilslutte ledningen kloak og spildevand.*"

Har Magleby Kommune benyttet sig af denne tinglyste rettighed? I så fald burde det fremgå af ejendomsoplysningsskemaerne.

Hvis ikke kommunen for nuværende ligger inde med de nødvendige oplysninger for de enkelte ejendomme, skal man anmode kommunen om at foretage de fornødne undersøgelser, herunder også tekniske undersøgelser af rørføringen. I givet fald bør det medføre en midlertidig suspendering af betalingsfristen.

Med venlig hilsen

Østmøn Lokalråd

Torben Nielsen, formand