

Østmøn 5. jan. 2015

Hørings svar vedrørende lokalplanforslag

for Klintholm Havn.

Lokalplan nr. H 14.02.01

Østmøn lokalråd har følgende kommentarer:

Østmøn lokalråd ser meget positivt på det fremlagte lokalplansforslag. Der er åbnet op for gode udviklingsmuligheder for havnen, og der er i langt større grad end ved tidligere fremlagte planer taget hensyn til de lokale interesser. Vi ser således frem til et fortsat godt og udviklende samarbejde om planerne for Klinthavn Havn. Vi håber således at Klintholm Havn vil blive valgt til servicehavn for Kriegers Flak.

Lokalrådet vil gerne udtrykke bekymring for ideen om at udlægge arealet foran plejehjemmet (delområde A) til enten container eller beboelsesplads i forbindelse med arbejdet på Kriegers Flak. Det kan skæmme indkørslen til Klintholm Havn, og tage udsigten fra plejehjemmet.

Vedrørende udsigtskilen i delområde 3, er der foreslået en brede på 4 meter, det mener lokalrådet er for lidt, den bør være væsentlig bredere.

Værkstedshallen bør forblive på det nuværende havneområde af hensyn til støv, støj og partikelforurening. Værftsdelen bør forblive i det nuværende "Ny fællessalg", evt med en mindre udvidelse. Fordelen vil her være at evt. støj, støv- og partikelgener ikke vil påvirke beboelsesområderne.

Opbevaringshal til Musholm Havbrugs net m.v. giver ikke anledning til bemærkninger.

På vegne af Østmøn lokalråd

Formand Torben Nielsen